



NORD BASSE-TERRE

Un débat autour des maisons intelligentes

La semaine dernière, Ferdy Louisy est parti à Lyon et à Créteil découvrir les maisons intelligentes, qui proposent aux personnes âgées sécurité, confort et convivialité.

« Le concept est révolutionnaire », s'exclame Ferdy Louisy, maire de Goyave, de retour de Lyon (Cluny), où il a visité, la semaine dernière, 35 appartements dits intelligents destinés aux personnes âgées, mais aussi à Créteil, des maisons individuelles type duplex T3 et T4, accessibles à la propriété. Il voulait se rendre sur place vérifier ce concept de la société **Sairenor** spécialisée dans l'amélioration du cadre de vie. Convaincu, il se propose de présenter aux élus, lors du prochain conseil municipal, un projet relatif à la construction de 15 à 20 maisons individuelles dans la zone de l'Aiguille.

Comme beaucoup de maires, M. Louisy cherche une solution au logement des personnes âgées. « Plusieurs choses ont retenu mon attention : la résidence est sécurisée, il y a une organisation de vie administrative avec un gardien, logé sur place, qui supervise et veille au bon fonctionnement de la résidence. À l'intérieur de l'appartement, tout est accessible. Pas de marches, pas d'ascenseur, de la salle de bain à la cuisine, en passant par la chambre. Les meubles sont arrondis afin que la personne âgée ne se blesse pas et enfin chaque appartement est équipé d'une tablette reliée à la loge du gardien avec l'emploi du temps de la personne âgée : sport, médicament, visite médicale, etc. »

L'EXISTENCE D'UNE CABINE MÉDICALE

Les résidents partagent un lieu de vie commun avec la possibilité de recevoir du monde. En entrant à l'intérieur, les volets se lèvent automatiquement. Idem, quand la personne quitte son appartement. « Quand vous entrez, votre présence est détectée, grâce au détecteur de présence. Celui-ci permet de connaître les habitudes de vie de la personne âgée. Il ne s'agit pas d'une caméra. L'intimité de la personne âgée est préservée. Il prévient simplement si ses habitudes ont changé. Un exemple : la personne se lève généralement à 5 heures du matin, et puis il est 6 heures, elle n'est toujours pas debout » .

Ce sont des maisons individuelles, avec tout le confort espéré par la personne âgée car un signal d'alarme est relié au logement du gardien. Et le nec plus ultra, elles sont équipées d'une cabine médicale. « Je suis entré à l'intérieur, la cabine est programmée pour prendre la tension, le diabète, le rythme cardiaque, etc. Et toutes ces informations sont envoyées au médecin à l'aide d'un ordinateur. Ce sont en fait les premiers actes médicaux » . Dans chaque bloc de maisons mitoyennes, un local technique est implanté. Au cas où la personne âgée se serait enfermée dans ses toilettes ou dans la salle de bain, le gardien dispose d'une clé passe partout.

C.B.